

((نظريّة العقد في الفقه الإسلامي))

أ.د عبد الأمير كاظم زاهد
جامعة الكوفة

المقدمة

والرهن والشراكات والقرض والوكالة والكفالة . من أبحاث فقه المعاملات كما يعد العقد واحداً من الأسباب الناقلة للملكية وهو المشئ لالتزامات الحقوق ، وهو ضابط قانوني لإنهاء النزاعات وله من جهات الأهمية العلمية ما يجعله جليلاً الشأن في المباحث القانونية والفقهية والاصولية .

إن العقد جزء من منظومة قانونية تنشئ الالتزام ويعد من جنس التصرف القانوني ومعناه كل ما يصدر عن شخص كامل الأهلية وملئ أرادته مما يرتب الشرع عليه نتائج حقوقية ، ويقسم التصرف القانوني إلى نوعين فعلي وقولي والتصرف الفعلي ما كان قوامه عمل غير لساني مثل إحراز المباحث ، والغصب ، والإتلاف ، وبغض الدين .

تجه الدراسات الفقهية الحديثة اليوم إلى نمط تتشكل حول فقه النظرية ، أي تناول إحدى كبريات البحوث الفقهية في محاولة إعادة ترتيب البيانات فيها بما يشكل تصوراً علمياً شبه متكملاً وقد عرف د. محمد سلام مذكور النظرية بأنها مفاهيم كبرى ، كل منها يُولِف لوحدة نظاماً حقوقياً أجزاءه في ثابتا المسائل الفقهية في أكثر من باب بحيث بعد جمعها وترتيبها تصبح معياراً في كل ما يتصل ب موضوعها وهذا ما يدعى بالنظرية أي (التصور الفقهي الكامل لموضوع محدد) ومن تلك النظريات نظرية المقاصد ونظرية الملكية او نظرية العقد ، او نظرية الحق ، او نظرية الأهلية ، ونظرية الضمان ، نظرية الشروط وقد اخترنا نظرية العقد بوصفها إحدى أهم المشتركات العلمية التي تشتمل على بحوث المعاملات من البيع والإجارة

نظريّة العقد

بالإيقاع^(٢) والعبارة في تمييز العقد عن عموم التصرف القوليقصد ، ولذلك فان دفع الشمن وتسليم المبيع بلا إجراء صيغة تعاقديه وان كان تصرفاً فعلياً الا انه يتضمن طبيعة تعاقديه ،

ما تقدم يظهر لنا : ان التصرف أعم من العقد فكل عقد تصرف وليس كل تصرف عقد.

تعريفات العقد :

١- عرفه صاحب مرشد الحيران انه (عبارة عن : ارتباط الایجاب الصادر من احد العاقدين مع قبول الآخر على وجه ثبت أثره في المعقود عليه^(٣) وبهذا التعريف اخذ ذق . المدنى العراقي مادة ٢١٣ والتى التجارى الكويتى ١٠٢٢ والاردنى م ١٢٥ الامارات ١٢٧

٢- عرفته مجلة الإحکام العدليه ((ارتباط إيجاب بقبول على وجه مشروع ثبت أثره في محله))^(٤) .

٣- عرفه السنھوري : ((أتفاق إرادتين على إنشاء حق ، او

اما التصرف القولي : فهو نوعان ايضاً : تصرف عقدي، وتصرف غير عقدي ، والتصرف العقدي : قولهان من إرادتين يرتبطان كالبيع والشراء والاجاره إما التصرف القولي غير العقدي فهو تصرف من أراده منفردة تنشئ حقاً او تنهي التزاماً او تسقط حقاً مثل الوقف ، والطلاق والإبراء والتنازل عن حق الشفعة ومن الجدير بالذكر ان تساحماً عند بعض الفقهاء بحيث يسمون إيقاعات الإرادة المنفردة عقداً على سبيل التوسع في الاستعمال^(١) ومن أصناف التصرف القولي غير العقدي ، قول تربت عليه نتائج حقوقية كإقامة الدعوى، والإقرار ، والإنكار ، لذلك فالعقد عند الفقهاء يطلق ويراد به احد معنيين .

- أ- ارتباط قولين من جانبين بما ينشئ التزامات وحقوق .
- ب- ما يعقده الشخص من طرف واحد كالطلاق ولكن أثره يقع على شخص آخر ..

ألا ان الأغلب على رجحان الإطلاق الأول ، ويسمى الثاني

وقبول ولا تكفي المعاطة الا قولاً للمفید ،

والدليل : بقاء الملك على مالكه لا يتقل الا بسبب معتبر شرعاً وفي تقديم الإيجاب على القبول قولان : الأشهر ان يقدم ، ومحل العقد هو الملكية المقولة به ، او الخدمة المسخرة لا حد طرفيه بينما موضوع العقد هو الأثر المقصود تحقيقه والذي شرع العقد لأجله .

الرؤى الشرعية للعقد والرؤية

القانونية : لتحديد نطاق العقد لابد من الاشارة الى النقاط الآتية :

1- في الفقه الإسلامي نلحظ اتجاهها شمولياً يطلق على كل اتفاق بين شخصين عقداً ، وأساس ذلك إجماع المفسرين على أن قوله تعالى ((يأيها الذين امنوا أوفوا بالعقود))^(٤) أمر الهمي بالوفاء يقتضي الامتثال قال المفسرون ان العقود هي الاتفاقيات والعقود بما في ذلك تلك التي ما بين الإنسان وبين الله تعالى ، لذلك فمصطلاح العقد شرعاً

على نقله ، أو ما يضاف له هو ما جاء في المادة 1101 من القانون المدني الفرنسي)^(٥) وعرفه الحقق الحلبي : لفظ دال على نقل الملك من مالك الى آخر بعرض معلوم)^(٦) وهو في هذا يعرف عقد البيع وليس مطلق العقد

وجوهر التعريفات : تتضمن (توافق إرادتين على أحداث التزام) .

فالمستخلص : ان العقد جزء من التصرف القانوني وهو ناتج إرادتين متافقين والإرادة خفية لا تظهر إلا بالتعبير عنها بالإيجاب او القبول ، والايجاب ما صدر أولاً ، والقبول ما صدر من آخر موافقاً بعد الإيجاب معبراً عن الموافقة والتطابق بمعنى ان الا راده الواحدة لا تكفي ، والترابط بين الإرادتين وحده لا يكفي إنما الاتجاه نحو الأثر هو المكمل فلو انصرفت أحدهما نحو البيع والأخرى نحو الا جاره لا ينعقد عقد .^(٧)

قال الفقهاء : البدئ في الغالب هو الموجب ، والآخر هو القابل به قال العلامة في المختلف^(٨) لابد من إيجاب

نظريّة العقد

القانوني يشتمل على العقد الصحيح وال fasid وال باطل ، والسر في ذلك ان علماء القانون يعرفون العقد بواقعته المادية ، بينما الفقهاء يعرفونه بواقعته الشرعية ، فالتعريف القانوني يشمل الوعد مع انه ليس بعقد ، بوصفه اتفاقاً .

٤- يرى علماء القانون ان العقود منحصرة في نطاق القانون الخاص ، أما في القانون العام (الإداري ، الدستوري ، الدولي) ، فتشتمل الاتفاقيات او المعاهدات بل أنهم يحصرونه في نطاق الاتفاقيات المدنية المالية) حتى أنهم لا يرون عقد الزواج عقداً إنما هو اتفاق ، والخلاصة ان العقد عند أكثر أهل القانون يكاد يختزل بـ (العقد المالي) بينما هو عند الفقهاء المسلمين محمل ارتباط إرادتين على وجه يترتب عليه أثر شرعي .

ما نتج عن اتفاق إرادتين متوافقتين من آثار والتزامات .

٢- لم يضع الفقهاء المسلمون تقسيماً للعقد في ذاته ، وأدرجوا العقود من دون ترتيبها على أساس موضوعي ، فهذا كتاب الكاساني بداع الصنائع يضع (١٨) عقداً بلا ترتيب أو أساس ما لترتيب ^(١٠) . وهنا تبرز الأسئلة المهمة : هل من منهجية لترتيب هذه العقود ترتيباً منطقياً ؟ الا يوجد في الفقه الإسلامي غير هذه العقود ؟ وسؤال ثالث : هل نظم الفقه الإسلامي حرية التعاقد ؟ .. أن هذه الأسئلة لا بد ان تجيب عنها دراسات متخصصة

٣- العقد في نظر أغلب فقهاء المسلمين ليس الاتفاق بين الإرادتين فحسب ، بل الارتباط الناتج عن الاتفاق ، فقد يحصل الاتفاق ولا تتحقق الشرائط الأخرى للانعقاد . بينما التعريف

٢- ويرى الغزالى ان العاقدين ،
والإيجاب والقبول بوصفهما
الجانبين الأساسيين .

٣- أما القرافي فيرى ان أركان
العقد (العاقدان والعوضان)
.

وذهب الحنفية والخانبلة الى ان ركن
العقد الصيغة ارتباط الإيجاب
بالقبول ويرى الزرقا : ان العاقدين
و محل العقد من مقومات العقد وليسوا
من أركانه ^(١) والمقوم اعم من الركن
.

أما في الفقه الغربي : فأركان العقد
التراضي والمحل والسبب لأن العقد
نتائج الإرادة ، أي التراضي المتوجه
لإحداث اثر قانوني ، والغاية من
العقد هي السبب ، لأنه ما يربط به
المشرع أمراً آخرأ وجوداً وعدماً . أي
أن وجود السبب يلزم منه وجود
السبب والعكس صحيح .

فالاتفاق على مال الغير سبب للضمان ،
والقتل العمدى سبب للقصاص القرابة
سبب لإناث الشريكة سبب للشفعة
ولنظريّة السبب أهمية وثمرات ترد
في موضعها .

تكوين العقد وإنشاؤه:

يثبت العقد ، وتوجد حقيقته ، إذا
اجتمعت مكوناته وهي أركانه ،
شرائطه وأجزاءه ، فكينونة العقد
أركان وشرائط وأجزاء .

أركان العقد :

الركن :- هو جزء الشئ المجوهرى
الذى يتراكب منه ، بحيث يتحقق به
وجوده وينتفي باتفاقه ، أي انه قوام
الشئ وجوده ، بما يعد جزءاً في
ماهيته فمثلاً ركن القياس العلة فإذا
سقطت العلة يسقط القياس برمته .

وأختلف العلماء في أركان العقد
على أووال :

ذهب بعضهم الى أن :

١- اتفاق الإرادتين ، والتعبير
عن ذلك الاتفاق بالإيجاب
والقبول هما ركنا العقد
لذلك يرى أصحاب هذا
الاتجاه ان العقد ليس ركنا
كما ان الفاعل ليس من
ماهية الفعل .

نظريّة العقد

قال الفقهاء: لا ينحصر البيع بتحقيق اللفظ وتكتفي المعاطة وتجزى كما يجزى العقد اللغظي في جميع المعاملات الا ما خرج بالدليل كالنكاح ، والطلاق ، والنذر ، واليمين وإليه ذهب الأنصاري في المكاسب فالمعاطاة مجازية في الملك اللازم والجائز وإباحة التصرف ^(١٣)

الأدلة : قوله تعالى أَحَلَ اللَّهُ الْبَيْعَ : في كلام من الوضعي والتکليفي ، فالخل ليس للبيع فقط إنما لصحة التصرف ، وعليه لا بد من إفاده الملك بدليل التمسك بالإطلاق، لكن ذلك عند المذاهب الإسلامية مختلف فيه ، فبعض فقهاء المذاهب يعالجون قضية اللفظ في سياقه وظروفه وحالات السعة والاختيار فلا يصح التعميم ^(١٤)

وقد تقدم ان الصيغة عبارة عن إيجاب يعقبه قبول ، وقد آثر الفقهاء المسلمين اشتراط ان يكون لفظ الإيجاب والقبول بالماضي لأن المظهر الواضح للتعبير الجازم وفيه الدلالة على الجزم ، إما صيغة المضارع والأمر والاستقبال والاستئهام والجملة الاسمية فلأنها تحتمل عدم الجزم فلم يؤثرها الفقهاء في

لكن السبب : أمر خارج عن ماهية العقد وليس جزءاً منه فالإتلاف ليس جزءاً من الضمان ، إنما هي أسباب لما أضيف إليها. والمحترر : أن أركان العقد الذاتية الصيغة و العقود و الأثر المتحقق المبحث الأول :-

الصيغة هي الشكل القانوني المعتبر عن الارادة الباطنة ويتفق الدارسون ان الفقه الاسلامي يتسم بنزعه موضوعية (Objectivity) أي انه يتلزم فيما يقتضيه حال العقد فان كان يحتاج الى إرادة ظاهرة التزم بالإرادة الظاهرة دون أباطنه لأنها هي المظهر الخارجي للإرادة والمعتبر المعتمد به فيها هو اللفظ ، وتنزلأ تعتبر الكتاب ثم الإشارة مما يقوم مقام اللفظ ويؤخذ اللفظ بمعنى الظاهر ، فمتى كان معنى اللفظ واضحاً جارياً على التخاطب في عرف التعاقددين أغنی عن التفحص عن النية ، ولكن في الوقت ذاته لا يهدى ، الإرادة أباطنه ، إذ يرجح أغلب الآثار المترتبة على القصد دون التعويل على النطق ومن تلك أجزاء الفقهاء لبيع المعاطاة

مراد الإرادة الباطنة وكل لفظ احتملت
دلاته على الحال والاستقبال تقع الحاجة
فيه إلى تعين النية وكل لفظ احتمل دلاله
الاستقبال لا ينعقد به العقد .

و جاء في الشرائع في عقد البيع أنه
((لفظ دال على نقل الملك من مالك الى
آخر بعوض معلوم ولا يكفي التقابل
من غير لفظ ، وأن حصل بالإمارات ما
يدل على إرادة البيع ويقوم مقام
اللفظ الإشارة مع العذر . وفي تقديم
الإيجاب شرطاً على القبول ترد والأشبه
عدم الاشتراط))^(١٨) لكن العلامة الحلي
في المختلف يرى انه الأشهر^(١٩)

بينما قال فتح القيدير: العبرة بالنسبة لا
بالصيغة يقول فكما لا ينعقد اذا قال
بعت (بالماضي) هزاً ، ينعقد لو قال
أبيعك بالمضارع صادقاً^(٢٠) لكن
وهذه محاولة منه للعدول عن المعايير
المتعارفه بأعمال على ظاهرة وهي
دعوى لا أثر لها ان الفقهاء غير
غافلين عن ان العبرة في التصرفات
بالإرادة لا بالصيغة ، الا أنهم
يستخلصون الإرادة الباطنة من
الصيغة ، فالصيغة اذا تخضت عن
معنى وجوب الوقوف عندها ،

تجيز العقد، بل اذا انعقد بهذه وجب
الرجوع الى الظروف والملابسات ، لوقوع
الحاجة الى تعين النية ، يقول المحقق
الحلي (ولا ينعقد الا بلفظ الماضي ولو
أستعمل غيره وان حصل القبول لم
يصح)^(١٥)

وقال العلامة في المختلف^(١٦) فيه أراء
لكن الراجح انه ينعقد فقط بالماضي فإذا
وقع بالأمر أو الاستفهام لا يقع كما لو
قال يعني وأجابه بعتك فقد قالوا ينعقد .
وكذا (بالمضارع) تبيعني فإذا أجابه بعتك
ينعقد ، ولا ينعقد بصيغة الاستفهام
اتفاقاً . وقال الحنفية: اذا كان الإيجاب
بصيغة الأمر مثل (يعني سيارتكم) فلا
ينعقد الا اذا قال المشتري اشتريت ،
وينعقد عند الشاععي ، قائساً على ألفاظ
الزواج ، وأعترض على استعمال
الماضي : فقالوا أنها لزمن مضى وضعاً ،
الا ان العرف جعلها للحال ، والعرف
حاكم على الوضع^(١٧) .

والقاعدة المستخلصة المستفاده من
الخلاف :

ان كل لفظ دلت صيغته على الحال
والجزم يؤخذ بوصفه معتبراً عن الإرادة
وينعقد العقد به ولا يعدل به الى فحص

لأنها بصفة اللفظ أو على الأقل تقوم مقام اللفظ في ترتيب الأثر

لكن الأصل : في مجلس التعاقد ان يسمع كل منهما لفظ الآخر ، فمع غياب احد العاقدين يرسل الايجاب كتابة ، وبوصول الايجاب الى مجلس القابل ينعقد وكما يقع الايجاب كتابة ويقع القبول كتابة والرسول هنا ناقل للإرادة وهو مختلف عن النائب ، وعلى هذا يجوز ان ينعقد بكتابة الطرفين ..

التعاقد بالإشارة: وكما اختلفوا في مدى الاعتداد بالكتابة معبراً عن الإرادة اختلفوا في الاشارة.

فذهب أكثر الفقهاء ان العقد ينعقد العقد بالإشارة حتى اذا كان العاقد ناطقاً ، أما الإمامية ولم يجيزوه إلا مع العذر يقول **الحق خلي** « و تقوم الاشارة مقام اللفظ مع العذر » ، وكذلك الحنفية : إذا يجيزونه للأخرس سواء كان الخرس أصلياً أو عارضاً ويشرطون أن تكون الاشارة مفهومة وهم يجيزون للأخرس أن يتعاقد بالكتابة ، وأنفرد المالكية حيث

وليس الصيغة الا قرينة على هذه الإرادة

موقف الفقهاء من التعبير عن الإرادة بالكتابة : أختلف الفقهاء في

هل تخزي الرسالة المكتوبة في التعبير عن الإرادة على أقوال؟ ذهب المالكية^(٢١) وبعض الشافعية^(٢٢) والتأخرون من الإمامية^(٢٣) إلى أن الكتابة تخزي في إيقاع التصرف سواء للحاضر أو للغائب أما الحنفية^(٢٤) والحنابلة^(٢٥) فلا يرى أنها للغائب وأما عند متقدمي الإمامية^(٢٦) والزيدية^(٢٧) وقول الشافعية^(٢٨) أنها لا تصلح إلا عند العجز عن النطق .

وأختلفوا في هل ينعقد النكاح بالكتابه على قولين أحدهما لا ينعقد وهو قول الإمامية^(٣٠) ، الحنابلة^(٣١) والمالكية^(٣٢) والثاني ينعقد وهو قول الشافعية^(٣٣) وعنده الحنفية^(٣٤) أما في الطلاق : فأيضاً اتجاهان : الأول : عدم الاعتداد بالكتابه إلا عند العجز عن النطق^(٣٥) وهو مذهب الإمامية او اذا كانا غائبين الثاني : جواز الأخذ بها عند المذاهب الأخرى^(٣٦)

أما مالك : فيجوزه مطلقاً من جانب واحد او من جانبين ما دام البدلان معينان ، وعند الخفيّة والخنابلة: جائز على تفصيل (إذا كان معناداً ، دالاً على الرضا فأنه يصح في الخسيس دون النفيس عند الأقدمين ، ثم قالوا أنه عند الآخرين في كليهما النفيس والخسيس ومثلوا للنفيس : ثمن الذهب والخسيس ثمن الخبز .^(٣٧)

وأختلفوا في هل قبض البدلين : شرط في صحة المعاطاه ؟ على أراء

١- يكفي قبض أحدهما كما في فتح القدير

٢- لا بد من قبض البدلين معاً .

٣- ان قبض المبيع كاف ، وأن تأجل الشمن ، ودفع الشمن دون المبيع لا يصحح العاملة .

وأتفق الفقهاء كما قول الإمامية على عدم انعقاد الزواج بالمعاطاه فلا يجوزه الا بالفاظ النكاح والزواج فقط لأنها مما ذكرت بالقرآن لأن الزواج أشبه بالعبادة فحققه التوقيف ، وفي لفظة متعتك تردد ، ولا ينعقد

أجازوا انعقاد العقد بالإشارة لغير الآخرين لأن العقد ينعقد بما دل على الرضا وعندهم أن العقد لما جاز بالمعاطاه وهي (الصمت) ، جاز بما فوق ذلك ولأن الأشاره فوق الصمت .

المعاطاه :

تعرف المعاطاه أنها تبادل العوضين بين شخصين بلا لفظ يعتبر إيجاباً وقبولاً ، يوضع هنا النص المحدد بالأسود في الصفحة القادمة وأركانها معلومة البدلين ، والرضا ، والتقابض ، ومجالها : عقود المعاوضات كالبيع والاجاره واتفقوا على منع جريانها في النكاح ، واشترطوا له الصيغة المنطقية المحددة شكلاً ومضموناً

وقيل هي المبادلة الفعلية الدالة على التراضي (أي أن يعطيه الشمن فيعطيه الشمن من غير إيجاب ولا قبول) وقد أختلف الفقهاء فيها .

ويرى الإمامية أن لا مجال للمعاطاه في الطلاق والعتق والنذر ، فمذهب الشافعي : لا يجوز العقد الا باللفظ مع الإمكان فلا يجوز المعاطاه

فِتْرَةُ الْمُقْبَلِ

فترة بقائهم في المجلس الذي تعاورا
فيه او الذي قد حصل فيه الايجاب
والقبول فلهم ، وقبل انتهاء وقت
المجلس الرجوع عن الالتزام ويسمى
هذا(خيار المجلس) وهو حق يثبت
لكلٍ من التعاقددين في عقود
الماوضات المالية، و الخيار المجلس غير
خيار الشرط الذي لا يثبت الا
باشتراطه في العقد ، وقد وقع فيه
خلاف بين الفقهاء فمنهم من أجازه
لمستند ومنهم من منعه لأدله عتنه . . .

خلاف الفقهاء في خيار المجلس :

(١) يرى الامامية (٣٨) والشافعية (٣٩)

والخنابلة (٤٤)؛ أن خيار المجلس مشروع وجائز أما الحتفية والمالكية وفقهاه المدينة السبعة فيذهبون إلى أن العقد يلزم بمحرر الايجاب والقبول وينكرون خيار المجلس

أدلة المانعين : أستدل الذاهبون
إلى عدم مشروعية خيار المجلس بـ :

- ١- انه عقد المعاوضة ملزمه بمجرد
تمام اللفظ ، وخيار المجلس
يفسخ ما يترتب قهراً على
اللفظ فيقيه، اللفظ بلا آثر .

بلغظ اليبة الا عند الحفيفية : وينعد
عندهم بكل لفظ دال واستدلوا :

- أ- لورود لفظ الهمة بالقرآن ((
وأمراه وهبت نفسها)).
 - ب- اذا كان تعبداً فالإعتاق
كذلك ومع ذلك يجوز بأي
لفظ).
 - ت- العبارة الدالة على الإرادة
تم بأي لفظ

وما تقدم : يظهر أنه لا يمكن القول بان الفقه الاسلامي يتبنى إحدى النظريتين (الإرادة الظاهرة ، أبباطنه) ، أمّا القول الصحيح ان لكل مسألة سياقها وحكمها ووضعها الخاص ففي الزواج والطلاق والرجعة يتطلب الاعتداد بالإرادة الظاهرة فالعبارة دالة على الإرادة وفي العبادات فإن المعمول على الإرادة الباطنة وعليها أقيمت قاعدة العبرة بالقصود الا ما خرجه الدليل .

خبار المحلى

المقصود بالمجلس مجلس العقد: والمراد بخيار المجلس ان المتعاقدين في

نظريّة العقد

فأذا انعقد . فلا معنى للفسخ
بخيار إذ الفرصة للتفكير
وحساب الاحتمالات
مفتوحة قبل القبول .

٥- ان هذا الفقه يزيل
المعاملات ، ويقلل من القوة
المطلقة للعقود وفي ذلك ضرر
عام على سريان التعاقد بين
الناس .

أدلة الم Gizien :

أستدل الذاهبون الى مشروعية خيار
المجلس بـ :

أ- أن أقصى ما يوجه خيار
المجلس انه يمنح فرصه لفسخ
العقد بعد الايجاب والقبول
مادام العاقدان في المجلس
والمراد بالتفرق : معناه
العرفي ، فلا سبيل الى تفسير
النص بالهوى .

ب- أن قوة الحديث يعبر عنها
أبن رشد : بقوله إسناده عند
الجميع من أوثق الأسانيد
وأصحها ، ويصرح أبن حزم
: بأنه منزلة التواتر^(٤) فلا

أن خيار المجلس لم يألفه
مالك عن أهل المدينة فهو
ليس مما عرفه الصحابة
والتابعون ، ولذلك عد
اجتهاداً من غير مستند لا
سيما وأنه ثبت بحديث آحاد
ومعيار قوله عند المالكية أن
يجد ما يوافقه من عمل أهل
المدينة .

٣- أن حديث البيان بالختار
مالم يفترقا (حتى مع
اعتماده يجوز ان يفهم
التفرق في الأقوال دون
الأجسام ييد أنه حديث
تعارضه أصول شرعيه فهو
معارض بقوله تعالى ((الا
ان تكون تجارة عن تراض))
وقد حصل التراضي ،
ومعارض بقوله تعالى ((
أوفوا بالعقود)) وختار
المجلس ناقص للوفاء
، والختار فسخ والفسخ يزيل
الوفاء والقاعدة المنطقية كل
حديث يعارضه أصل شرعوي
او قاعدة كبرى لا يعمل به .

٤- لما كان الخيار مفتوحاً
للعاقدین قبل تمام العقد ،

ومن الجدير بالذكر ان الشافعية يرون ضرورة اتصال القبول بالإيجاب فور صدوره بلا فاصل ، فإذا فصل بينهما فاصل انتهى مجلس العقد لأنه يعد إعراضًا عن الإيجاب ، ومع هذا اثبتوا خيار المجلس^(٤٣) كي لا يضار من شرط الفورية ، وبهذا تكون العقود المالية لازمة لكن بعد انتهاء مجلس العقد.

أما الحنفية : فإنهم رغم اعتقادهم أن القياس يتضمن الفورية ولكنهم استحساناً لمصالح الناس قالوا يترك العقد الآخر يفكـر ، مادام مجلس العقد قائماً ، وقرر الحنفية أن الموجب من حقه الرجوع مادام لم يتصل به قبول الآخر خلـوه من أبطال حق الغير^(٤٤) بخلاف المالكية الذين لا يحيـزون رجـوعـه عن الإيجاب^(٤٥) . فبـمجرد اتصـال القـبول بالإـيجـاب يتم العـقد ولا يـملك أحـدهـما ان يـنـفرـد بـفسـخـ العـقد ، إـما التـفرقـ المـذـكـور بـتـنـ الحديثـ فقدـ فـهـمـهـ أـكـثـرـ الفـقـهـاء بـحسبـ العـرـفـ لأنـ الحديثـ ذـكـرـهـ وـلـمـ

سيـيلـ للـطـعنـ فيـ الـحـدـيثـ سـنـدـاـ وـلـاـ دـلـالـةـ .

ويرى الإمامية : بعد أتمام الإيجاب والقبول أن لكل منهما خيار الفسخ مادامـاـ فيـ الـجـلـسـ وـيـسـقطـ باـشـتـراـطـ سـقوـطـهـ فيـ الـعـقـدـ وـيـرـونـ انـ الـفـارـقـ بـالـخـطـوـةـ^(٤٦) .

ومن المعلوم لأهل الفقه أن كثيراً من الفقهاء يرون أن للموجب الحق في الرجوع بإيجابه إذا لم يتم القبول ، فإذا تم الإيجاب والقبول وبقيا في مجلس العقد ف الخيار المجلس فإذا ترقـا لـزمـ العـقدـ عـلـىـ قولـ أـغـلـبـ المـذاـهـبـ ولوـ رـيـطـ المـوجـبـ أـيجـابـهـ بـفـتـرـةـ زـمـنـيةـ يـلـزـمـ ، وـأـنـ لـمـ يـقـتـرـنـ بـقـبـولـ اوـ تـرـكـ سـائـيـاـ أـمـاـ فيـ الـجـلـسـ الـواـحـدـ ، فـإـذـا صـدـرـ الإـيجـابـ فـالـفـقـهـاءـ يـرـونـ انـ الـمـعـاـقـدـينـ بـالـخـيـارـ بـعـدـ الإـيجـابـ إـلـىـ آـخـرـ الـجـلـسـ . أـمـاـ لـوـ صـدـرـ القـبـولـ المـطـابـقـ لـلـإـيجـابـ وـالـجـلـسـ مـنـعـقـدـ فـخـلـافـ الـفـقـهـاءـ الـذـيـ تـقـدـمـ .

مكتوب فان مجلس قراءة
الرسالة هو مجلس عقد.

المبحث الثاني : العاقدان وهم
الشخصان المعتبران عن طرف العقد
والطرفين اللذان تقع عليهما
التزامات العقد وقد يكونان :

شخصين منفردين ، أو متعددين
(كما في صورة تخارج الورثة) ، وقد
يكونان أصليين أو نائبين عن غيرهما
، ويجب أن يتمتع كل منهما بالأهلية
والأهلية لغة : الجدارة والكافحة لأمر
من الأمور

وشرعأ هـي :

((صفه يقدرها الشارع في الشخص
تجعله أهلاً للخطاب الشرعي))^(٤٨)
أي صلاحية الشخص لأن تكون له
حقوق وعليه واجبات وهي نوعان
أهلية الوجوب ، وأهلية الأداء.

أهلية الوجوب :

وهي صلاحية الشخص لتحقيق
الحقوق المشروعة له ، أو عليه^(٤٩)
وهو وصف يتحقق بوجود الإنسان ،
وتعرف عند أهل القانون بالشخصية

يبينه فيدل هذا على ترك بيانه للعرف
، أما الإمامية فأنهم يجيزون التراضي
في المجلس ماداموا على جواز خيار
المجلس^(٤٦) ويجدر الذكر ان هناك
عقوداً لا يشترط فيها اتحاد المجلس
وهي :-

١- عقد الوصية : فان قبول
الوصي يصدر بعد موته فلا
وجود للمجلس ولا فرصه
للخيار .

٢- عقد الوكالة : فان قبول
الوكيل يجوز في غير مجلس
العقد فقد نقل العلامة في
المختلف ان الطوسي يرى ان
الوكالة والعارية والوديعة
والقراض والمعاله يدخلها
 الخيار المجلس ، وتراجع في
الخلاف وقال : هي عقود
جائزة أصلاً^(٤٧) .

وقيل : أن التعاقد بأجهزة
الهاتف تعتبر (مجلس عقد) ،
أما اذا كان الإيماب بخطاب

قال في الجوادر: الحمل يرث بشرط انفصاله حيأً وادعى عليه الاجماع والتصوّص المستفيضة^(٥٠) ولو سقط ميتاً لم يكن له نصيب ، وتبقي حصته في مال الميت فأن ولد حيأً ورثها ، ويعطى الورثه الباقون وهو جنین النصيب الأدنى ان كان من يحجبه الحمل من النصيب الأعلى كالزوجة وألام مع عدم وجود ولد غيره فان ولد ميتاً أكمل النصيب ، بناءً على أصلّة السلامه في الحمل والتولد حيأً^(٥١) .

ما تقدم نعلم ان مناط اهليه الوجوب الصفة الإنسانية وهي نوعان :-

١- اهليه وجوب ناقصة : ما لا يحال فيها لترتب الالتزامات على صاحبها كالحمل في بطن امه ودور الانفصال الى سن التمييز ، ودور التمييز الى سن البلوغ مع الرشد .

٢- اهليه وجوب كاملة : اذا كان أهلاً لترتب الالتزامات عليه وهو الشخص البالغ العاقل الراشد .

القانونية إما ان تكون طبيعية او معنوية ، فالطبيعي هو الإنسان ، والمعنوي هو (الحكمي او الاعتباري) هو كيان مؤلف من مجموعة أشخاص يهدفون الى غاية لهم ذمة ماليه مستقلة عن ذمم الأشخاص المكونين لها كالشركات والجمعيات والنظمات ، ومؤسسات الوقف ، وتثبت هذه الأهلية للإنسان الطبيعي والمعنوي بمجرد وجوده ، فالجتنين في بطن امه له أهلية وجوب الى ما بعد موته وتصفيه تركته ، وما يترتب على أهلية الوجوب لا ينشأ من تصرف قولي او فعلي إنما مجرد وجوده كائنا له ذمه ، أي ان أهلية الوجوب توجب عليه المسؤولية التقصيرية إما المسؤولية التعاقدية فلا تتحقق عليه الا بعد اكتسابه اهليه الأداء ، وهذه لا تندم لأنها تدور مع الوجود الفعلي (وجوداً وعدماً) أي اذا انعدم وجوده الفعلي انعدمت الاهليه ، وليس العكس . مثل ان يولد الجنين ميتاً ، او الميت بعد تصفيه ديهونه واستيفاء حقوقه ، لكن مادام في بطن امه فالقانون يتعامل معه كأنه حي فإذا ولد ميتاً زال الافتراض ، وكذلك الشركة بعد تصفيتها .

نظريّة العقد

١- شرط العقل : يعد الجنون من عوارض الاهليه ، والجنون عديم الاهليه وهو رديف البلوغ فلا عبرة بقول الصبي غير المميز عليه فأن جميع تصرفاته باطلة اذا كان الجنون مطبقاً إما اذا كان غير مطبق ففي إفاقته يكون تصرفه مثل تصرف العاقل على خلاف في مدى الا فاقه و يعد محجوراً لذاته ولا حاجة لصدور الحكم عليه بالحجر ويتولى أبوه او جده أمره فأن فقدا نصبت المحكمة له وصيأ .

٢- التمييز : نصت المادة (٢/٩٧) من القانون المدني العراقي ان سن التمييز هي السابعة وليس للشخص قبلها إجراء أي نوع من أنواع العقود حتى العقود النافعة فعما عصباً ، فكل تصرفاته باطلة وأن أذن له ، وليه وينوب عنه وليه (الأب ، الجد) أو وصيه^(٥٤) وتبدا سن التمييز من أول يوم من السنة الثامنة حتى بلوغ سن الرشد

عرفها د. الخنيف : أنها صلاحية الإنسان ان يطالب لنفسه بحق ، وأن يطالب بما عليه من حق للغير ، وتعتبر عبارته في أشاء العقود وتترتب عليها الآثار الشرعية (٥٢) أي أنها صلاحية الشخص لا ستعمال الحقوق التي يتمتع بها وبعبارة أخرى ((صلاحية الشخص لانشاء التصرفات القولية على وجه يعتد به شرعاً)) او صلاحية الشخص لصدور العمل القانوني منه على وجع يعتد به شرعاً ، وكل من ثبت له اهليه الأداء فقد ثبت له اهليه الوجوب ، وليس العكس وتقترن اهليه الأداء بالسن والرشد والاختيار ، فإذا انعدم التمييز انعدمت اهليه الأداء . لذلك : يشترط في العاقد حتى تترتب الآثار على عبارته ان تكون له اهليه أداء ، وعليه اشتراط ان يكون عاقلاً ، راشداً ، مميزاً ، غير مكره وفيما يأتي عرض موجز لهذه الشروط

وهذه لا تصح الا من اكتملت أهليته .

٣- عقود دائرة بين النفع والضرر ، وهي عقود المعاوضة وهي على نوعين :

أ- عقود الإدارة : مثل عقد الإيجار للمؤجر .

ب- عقود على ملكية العين ، عقود التصرف كالبيع والشركة فمن كانت له اهلية كاملة كان له مباشرة هذه العقود جميعاً ، ومن كانت اهليته ناقصة كالصبي المميز فله ممارسة التصرفات النافعة فنعاً محضاً ، إما دائرة بين النفع والضرر فإنها عقود موقوفة على إجازة الولي بالنسبة للصبي المميز الذي له ان يقبل الهبة ، او الإبراء من دين عليه ، وتفرعاً على ذلك يشار في كتب الفقه موضوع ممارسة الصبي للإعمال التجارية ، ما حكمه ؟ وما الخلاف فيه ؟ ولا جل ذلك س��عرض له عرضاً موجزاً .

وهي ثاني عشرة سنة عند بعض الفقهاء وخمسة عشر عند الإمامية وبسبعين شرعاً عند آخرين فالأدوار (سن ما قبل التمييز من ١-٧) و (سن التمييز من ٨-١٨) و سن البلوغ مع الرشد ما بعد سن (١٨) ولكل دور أهلية الأداء ومن شروط اكتمال اهلية الأداء انعدام العوارض التي تسمى بعوارض الاهلية:

وعليه تقسم العقود من جهة تحقق الاهلية الى ثلاثة أقسام :

١- عقود نافعة فنعاً محضاً ، وهي عقود التبرع بالنسبة للمتبرع له مثل البيبة للموهوب له ، والوقف له ، والصدقة عليه ، والهدية له وهذه العقود تصح لمن له اهلية الوجوب .

٢- عقود ضارة ضرراً محضاً مثل عقود التبرع بالنسبة للمتبرع بالكسر وهبة الواهب ، ووقف الواقف وإبراء الغير عن الدين

خطراً من المال ، وبه أخذ القانون المدني ، أحتاج الموجون للحجر بـ :
بقوله تعالى ((ولا تؤتوا السفهاء أموالكم)) وفي الآية الشريفة نهي عن تسليمهم المال وهو نص ولا اجتهد في مقابل النص ، فضلاً عن عشرات الروايات في هذا الشأن .

وأحتج أبو حنيفة ، ان الحجر أما ان يكون للتأديب وأما ان يكون عقوبة على التبذير بوصفة من المحرمات او هو حكم غير معقول المعنى ، فأن كان للتأديب فان الفترة من ١٨ - ٢٥ اذا كانت مرجوة التائج فنعم ، ولما لم تكن فالحكم عبشي ، والإحکام لا تشرع للعبث ، وأن كان للعقوبة فالعقوبة تسقط بالشبهة وهي قائمة بشيء من الرشد ، وقطعناً أن الحكم لم يكن غير معقول المعنى ، وقال : أن الحجر أهدر للأدمية والمحاق للإنسان بالبهائم ^(٥٦) وقد وجد المال لصيانته أدمية الإنسان ، والحجر ضرر عام فلا يتحمل الضرر الأشد للضرر الأخف لأنه عكس الافتراض

مارسة الصبي المميز للتجارة :

قال قهاء القانون إذا أكمل الصبي الخامسة عشرة من عمره جاز للولي بتخیص من المحکمة ان یسلم له مقداراً من المال ويأذن له بمارس التجارة لتدريبه ليتحقق معنى (الابتلاء) ، ويصبح بمنزلة البالغ سن الرشد فإذا فشل فله أن یحجزه ويبطل الأذن ، وإذا أمتىع الولي عن الأذن فللمحکمة أن تأذن له ولها ان تعید الحجر ^(٥٥) فإذا بلغ سن التاسعة عشرة ولم یحكم عليه باستمرار الولاية لجنون او عته او سفة او غفلة فله التصرف بأمواله كيف یشاء ، ومارسه جميع العقود فأن طرأت عليه عوارض الأهلية كالعته فحكمه حكم الصبي المميز بعد قرار قضائي ، أما السفيه وهو (من یصرف أمواله في غير موضعها ویذرها في مواضع غير مستحقه) ، فهو ليس محجوراً لذاته بل لابد من قرار من المحکمة بوضع الحجر عليه عند الفقهاء جميعاً الا أبي حنيفة فلا يراه لأن الحجر على السفيه بعد بلوغه سن (٢٥ سنة) تصرف على النفس ، وإهادار للأدمية ، والنفس أعظم

نظريّة العقد

فيما يقر به على نفسه من الأسباب وأختار أبو يوسف و محمد : ان الحجر عليه على سبيل النظر له (المصلحة) بينما ذهب الشافعي انه زجر له ^(٥٩).

تعدد العاقد :

أشترط الفقهاء تعدد العاقد أي أن يكون العاقد متعدداً الموجب والقابل: فلا يكون وكيل البائع وكيلًا للمشتري بذاته الا الأب ووصيه والقاضي ، بخلاف وكيل الزوجين إذ يصح لأن حقوق عقد الزواج لا ترجع اليه وعليه ، ويحوز للأب ان يبيع مال نفسه من أبنه الصغير بالقيمة او التفافن لكمال الشفقة ، إما الوصي فله مثل القيمة أو النفع الظاهر للิตيم ، لكن عند محمد بن الحسن لا يصح للوصي ان يشتري مال الصبي بمثل القيمة .

آثر الإكراه على انعقاد العقد :

يتصل ببحث الإكراه بعيوب الرضا ، وأهلية العاقد ، والأصل أن الإنسان لا يلزم الا بما ارتضاه ، وألا

العلقي ، ويدافع المؤيدون عن موقف أبي حنيفة بالاستناد بقوله تعالى ((ولا تقربوا مال اليتيم الا بالتي هي أحسن حتى يبلغ أشدده)) وألا شد : أن يصل الإنسان الى سن الخامسة والعشرين ، ويقوله تعالى : ((أوفوا بالعقود)) فهو مخاطب بالتكاليف وأمأمور بالوفاء . قوله (ص) لحسان بن منقذ - وكان مبذرًا - إذا بعت قفل لا خلابة ولكل الخيار ثلاثة ، فلما أثبتت له الخيار ولم يحجر عليه ثبت أنه لا يجوز ^(٥٧) ، وقلعوا عن سموهم أهل العلم ان المراد بالسفهاء (الصغار) فقط فلا يجوز الحجر على الكبار وقالوا ان كلمة (رشداً) جاءت نكرة ، ولو جاءت معرفة وكانت كل الرشد . فكفى بعضه ، وقال أبو حنيفة اذا بلغ خمسة وعشرين صار جداً والجد يفترض فيه أصلالة الرشد ^(٥٨) .

لذلك : قالوا لا تتعذر الأهلية بسبب السفة وليس هو عذراً في إسقاط الخطاب عنه ولا في أهدار عبارته

نظريّة العقد

تلفاً لعضو ، او إتلاف كل المال او الحبس المديد) ، هذا النوع يُعدم الرضا ويفسد الاختيار .

أما غير الملجيء : فهو ما دون ذلك ، وهو عدم الرضا ولا يفسد الاختيار وقد أخذ القانون المدني العراقي بهذا التقسيم ، رغم الاعتراضات عليه لوحدة الأثر .

حكم العقد الذي يشوبه الإكراه : أختلف الفقهاء في العقد الذي

يشوبه الإكراه على أقوال :

١. عند الجمهور : العقد باطل من أساسه اذا وقع تحت الإكراه .

٢. الخفيه : الإكراه يفسد العقد أي أن العقد (منعقد ولكن مستحق الفسخ) فلو أجازه المستكره نفذ .

كراه إتيان الشخص أمراً ما كان يصدر منه لولا الوعيد والتهديد الذي صدر من الطرف الآخر لحمله عليه وقانوناً هو ((أجبار الشخص بغير حق على ان يعمل عملاً دون رضاه)) (٦٠) .

وقالوا ان ألا كراه : هو سبب يحدث رهبة أو خوف في نفس المكره فيدفعه الى التعاقد .

أنواع الإكراه :

في أنواع الإكراه اتجاهان فقهيان هما :

١- اتجاه جمهور الفقهاء : ان الإكراه نوع واحد فلم يميزوا بين نوعي الإكراه الملجيء وغير الملجيء فهما عندهم واحد .

٢- اتجاه فقهاء الخنفية : يقسمونه الى أكراه ملجيء ، وإكراه غير ملجيء ويرتبون على كل واحد آثار .

ويعرف الإكراه الملجيء بأنه (ما كان تهديداً للنفس او

- يوسف محمد : الاكراه يحصل من السلطان ومن غيره.
- ٢- ان يغلب الظن انه سينفذه وعيده والمكره عاجز عن الاستغاثة والمقاومة والهرب
- ٣- ان يكون الإكراه أشد خطراً من الفعل المكره عليه .
- ٤- اذا فعل ما يكره عليه يتحقق منه الخلاص مما هدد به .
- ٥- ان يكون المهدد به عاجلاً ، لأنه اذا كان أجلاً فكلاً في وقته .
- ٦- الا يزيد في الفعل على ما اكره عليه كما اذا اكره على (طلقة رجعية) فيطلق ثلاثة .
- ٧- ان يكون الفعل المكره عليه محدداً .
- ان يكون حقاً للمكره وان توصل الى ما لاحق له .
- ٨- ان يكون المكره جاداً فيما يفعله .

٣. في القانون : العقد مع الإكراه صحيح قابل للإبطال بطلب

من المستكره .

تصيرفات المكره: واختلفوا

أيضاً في تصيرفات المكره

قال أغلب العلماء ان الاكراه مفسد

للعقود ويعدم الرضا ولا تترتب الآثار

على عقد حصل بالإكراه

وقال الحنفية : يصح من المكره النكاح

والطلاق والعتق ، وقال الامامية : لا

يصح شيء منه ، إما اذا اكره الذمي على النطق بالشهادتين مكرها فرأيان .

الاول : صحة إسلامه وهو قول الحنفية

والشافعية وقول ضعيف عند الامامية

وعندهم ايضاً اذا كان من يقر على دينه

(لا يصح) إما اذا كان من لا يقر على

دينه (يصح)، وعندهم جميعاً : فإذا

اكره المسلم على الكفر لا يصح منه عند

الجميع وليس كل اكراه مبطل للعقد او

لعموم التصرف فللإكراه المفسد شروط :

شروط الإكراه الذي تترتب آثاره:

١- أن يكون المكره قادرًا على

تنفيذ ما هدد به والمستغرب

انه عند أبي حنيفة لا اكراه

الا من السلطان وعند أبي

نظريّة العقد

٢- ويرى زفر: أنه موقوف على قبول المالك وهو في حالات السعة.

٣- أما المالكية: فيرون أنه غير لازم

٤- وعند الإمامية و الشافعية والحنابلة: أنه باطل

أما آثره الإكراه على الإقرار: فالإمامية والحنفية والشافعية والحنابلة والظاهيرية يرون أن (أقرار المكره لغو) ويرى المالكية: إن أجازه بعد الإكراه فيترتب عليه الآثار.

صور الإكراه: للإكراه أربع صور:

١- استعمال وسيلة غير مشروعة لغرض غير مشروع :

مثل التهديد بقتل أو خطف ان لم يتعهد بدفع نقود او بيع الملك وحكمه انه

آثر الإكراه على التصرفات العقدية: هناك نوعان من الآثار على العقود:

١- ما لا يقبل الفسخ كالزواج والطلاق فان الإكراه نافذ ، وتصح العقود وتلزم حتى مع تحقق الإكراه فان طلاق مكرها فطلاقه نافذ عند الحنفية ، أما الشافعية والأمامية فان الإكراه يجعل كل التصرفات غير نافذة .

٢- ما لا يتحمل الفسخ: كالبيع ، الشراء والهبة والاجاره فإن الإكراه يفسد العقد لانتفاء الرضا ، والإفساد غير الإبطال فلو أجازه بعد زوال الإكراه صار نافذاً.

وأختلف الفقهاء في بيع المستكره على أقوال :

١- فذهب أبو حنيفة وصحابه : الى أن البيع فاسد.

ما كان زوال العقل من عوارض الاهليه قد ناقش الفقهاء تصرفات السكران فقالوا السكر زوال العقل بتناول المسكر وهو عدم التمييز ، ويتم أما بطريق مباح او بطريق محرم ، وما يتم بالمباح فحكمه حكم المغمى عليه فلا تصح عبارته ، أما ما يتم بطريق محظور اذا تناوله عن علم ورغبه واختيار فقد اختلف الفقهاء في الآثار المترتبة على تصرفاته على أقوال :

خلاف الفقهاء تصرفات السكران :

قال أكثر الفقهاء السكران : من شرب ما يزيل العقل ، فهو الذي لا يعي ما يقول ، وإرادته لا يعتد بها ، وعند الإمامية لا عبرة بعبارته التي تنشئ التزاماً ، فلا يلزم بيعه ولا يقع طلاقه لانعدام الإرادة والقصد أما عند المذاهب ففي طلاق السكران ثلاثة هي :

موقوف على أجازته بعد زوال الإكراه .

٢- وسيلة مشروعة لفرض مشروع :

مثل ان يهدد الدائن بإقامة دعوى للحصول على دينه ان لم يدفعه بالحال ، فيضطر الى بيع داره وهذا لا يعد أكراهاً .

٣- وسيلة مشروعة لغرض غير مشروع :

مثل الناجر الدين المستحق الأداء ولا يوجد لديه ما يسد الدين فيهدده الدين بإشهار إفلاسه ان لم يكتب له سندأ يبلغ زائد وهنا يتحقق الإكراه .

٤- وسيلة غير مشروعة لهدف مشروع :

مثل ان تهدد أمراه عاشرت رجلاً مده ، التشهير به عند خطيبه الجديدة اذا لم يوقع لها سندأ بما يعرضها عما يصييها من ضرر عند تركها وهذا أكراه أيضاً .

نظريّة العقد

٢- إلزامه بتنفيذ طلاقه إدخال ضرر على الغير بلا ذنب منهم وهم الزوجة والأطفال .

٣- الأصل في صحة العقود الارادة توفر الوعية وهو فاقدها فلا تترتب على تصرفاته الآثار لأن ذلك خلاف الأصل .

النيابة في العقد :

وهي أن يقوم شخص مقام آخر بالتعاقد نيابة عنه ، على أن تضاف آثار العقد للأصيل ويسمى العاقد (النائب) عن الأصيل ، لذلك وعرفت النيابة بأنها ((حلول إرادة النائب محل إرادة الأصيل في إنشاء تصرف قانوني مع إضافة أثره إلى شخص الأصيل)) .^(٦٢)

داعي النيابة :

١- القيام القانوني بمهام ناقص الأهلية فيكون الولي أو

١. يقع عند مالك والشافعي وأبي حنيفة وصاحبيه ، لاستنادهم إلى حديث ((ثلاثة جهنم جد وهزلهن جد))^(٦١) .

٢. لا يقع عند الإمامية وعدد من الفقهاء مثل الكرخي و الطحاوي .

٣. فيه توقف عند غير أولئك وهؤلاء .

ومن الفقهاء : من ألزموه بعبارته زجراً له وردعاً ، وفرق بعضهم : بين السكر بحرم أقدم عليه مختاراً عالماً به فيلزم بما تصرف لأنه عرض نفسه لفوات عصمة العقل بعصية منه ولأن فعله جريمة فلا ينفي الإفادة من الجريمة .

ويرد على هذا الرأي بـ :

١- إن الله تعالى عاقب السكران بعقوبة ليس فيها إلزامه بما تصرف .

أو اتفاقية - كالوكالة إذ أن مصدرها هو الاتفاق.

الوصي أو القائم بالتصرف نيابة .

شروط صحة تصرف النائب :

- ١- ان تخل إرادته محل إرادة الأصيل .
- ٢- يتعاقد باسم الأصيل ، لا باسمه .
- ٣- الا يتتجاوز الحدود المرسومة لنيابته .
- ٤- في النيابة الاتفاقيّة لابد من توفر الأهلية لدى الأصيل والنائب .

المبحث الثالث : محل العقد

يختلف المراد بمحل العقد بحسب طبيعة العقد ذاته ، فالعقد المالي محل العقد هو البيع والثمن ، وعقد الزواج محل العقد هو حليمة العاشرة بعنانها العام والالتزامات المتبادلة بين الزوجين ، وعقد العمل محله الإفادة من قوة العمل، وعقد الوظيفة الالتزام بالمهام الوظيفية ،

٢- القيام بهام الغائب عن مكان العقد بعد جغرافي او عدم وجود متسع او أي مانع مقبول .

أنواع النيابة :

١- نياحة قانونية : وهي التي يقررها القانون ، يتولى تحديد النيابة مثل الولي والوصي فهي من نواتج إعمال القانون .

٢- نياحة اتفاقيّة : ومصدرها الاتفاق فهو الذي يحدد النائب وهو الذي يرسم سلطة النائب كالوكالة . وعليه فسلطة أقامة النائب أما قانونية - كالولي حيث ينص القانون ان الأب او الجد ولدي الصغير أو قضائية - كالوصي / القائم / الحارس على أموال المحجور عليه فمصدرها هو القضاء

نظريّة العقد

أذن : فمحل العقد هو ما يقع عليه الالتزام وهناك ربط وثيق بين محل العقد وأثاره لذلك قيل ان محل العقد ما تتعلق به إحكام العقد وأثاره ، او ما كان التعاقد بخصوصه

وقد اختلف الفقهاء في : هل محل ركن في العقد أم ركن في الالتزام فذهب بعضهم الى الأول ، وذهب غيرهم الى الثاني ، وقال فريق بالتفصيل .

الشروط الواجب توفرها في**محل العقد :**

- ١- أن يكون محل العقد موجوداً أو ممكناً للوجود .
- ٢- أن يكون معيناً أو قابلاً للتعيين .
- ٣- أن يكون التداول فيه مشروعاً .

وفيما يأتي تفاصيل كل شرط :

١- موجودية المحل :

يقصد به : أن يكون محل العقد موجوداً فعلاً اذا كان حقاً عيناً وقت إبرام العقد ، لذلك يسمى الحق العيني ، أما اذا كان محل العقد

وعقد الاجاره تسليم المأجور مقابل مبلغ الاجاره وهكذا

ويصح ان يرد على غير ذلك مما لا يكون منوعاً بالقانون او مخالفًا للنظام العام والآداب ، وللتفریق بين محل العقد ، ونوع الالتزام نذكر ان محل العقد ما ورد عليه العقد ومحل الالتزام ما ينفذ من الاتفاق ففي عقد البيع محل العقد هو المبيع والثمن ، ومحل الالتزام تسليم المبيع والثمن لذلك فمحل العقد أنواع هي :

- ١- الأعيان : سواء كانت منقوله ، او عقار لتملكها بعوض كالبيع او بغير عوض كالبهبة .
- ٢- منافع الأعيان : بعوض (الاجاره) وبغير عوض (الإعارة) .
- ٣- العمل او الخدمة في عقود المنافع .
- ٤- الامتناع عن عمل .

نظريّة العقد

(فيقبل من التبع المعدوم ، والوجود) .

أما حكم التعامل على تركه (تحقق بالمستقبل) أي المحتمل الوجود :

مثال : بيع الخاصلات قبل ظهورها فإنها متى حددت تحديداً نافياً للجهالة والغرر صح البيع ولا يجوز التعاقد على تركه مستقبلاً فالعقد عليها باطل . وفي صدد إمكان تحقق المثل :

فإن استحالة التحقق لا يجعل العقد منعقداً(باطل) والقاعدة المعمول بها (لا التزام بمستحيل) والاستحالة أنواع مطلقه ونسبيه ، والمطلق استحالة الشئ في ذاته (الاستحالة الموضعية) والنسبية : بالنسبة للمتعاقد فتسمى بالاستحالة الشخصية ، والاستحالة المطلقة تبطل العقد إما النسبية فيصبح العقد ويلزم المدين بالتعويض ، وهناك استحالة ثالثة (استحالة قانونية) (المحمي يستأنف بعد انقضاء المدة) ويضيف

من المنافع فشرطه الإمكان أي أنه يمكن الوجود فإذا ثبت أن المثل غير موجود فلا ينعقد العقد ولا ينشأ الالتزام ومثال الأول أن يطلب الناجر أن عنده هذه البضاعة وهي أصلاً غير موجودة ، أو أن يبيع شخص حصته من التركه ثم يتثبت أنه غير وارث .

إما إذا هلك المباع قبل العقد فإن العقد ينعقد ولكن الالتزام يتذرع تنفيذه لملك المباع فالملك على البائع قبل التسليم ، أما إمكانية وجوده في المستقبل فيجب أن يعين تعينا غير قابل للجهالة والغرر وعند الفقهاء فإن بيع المعدوم من الأعيان باطل حتى لو كان يمكن الوجود ، أو يمكن أن يتحقق في المستقبل قوله (ص) لا تبع ما ليس عندك (٦٤) .

ويحظر الفقه الإسلامي التعاقد (على المحتمل وجوده للجهالة والغرر) مثل بيع اللبن في الصرب وبيع حمل الدابة ، وقد نهى (ص) عن بيع الحبلة . إلا ما روى عن مالك أن عقود التبرعات تسرى على ما يوجد في المستقبل

يظفر به . ويصح بيع ما جرت العادة بعودته مثل الطيور ويتردد الفقهاء في بيع ما يتذرع تسليمه الا بعد مده والأرجح الجواز مع ثبوت الخيار للمشتري او ينعقد العقد موقوفاً على القبض .

٣- تعين المحل :

لا يكفي ان يكون المحل موجوداً وملوكاً للبائع ، بل يجب ان يكون معلوماً من المتعاقدين معاً وقت العقد او قابلاً للتعيين بما ينفي الجهة المؤدية الى النزاع فإذا كان عيناً : فيجب تعينه وتحديد أوصافه ، وكمثال في بيع سيارة ، فإذا كان عنده من نوعها أكثر من واحدة ميزها عن غيرها ، او ارض او دار كذلك فإذا كان البيع معيناً بنوعه : فيلزم تعين المقدار والوصف

مثال في بيع التمر: لا بد من الوصف والمقدار ، ودرجة الجودة فأن كان محل العقد عملاً او امتناع عن عمل (الملقاول ...) فعليه توصيفه بشكل دقيق ويمكن تعين المراد : من ظروف

الفقه الاسلامي الى امكان الوجود ان يكون مقدور التسليم فلو فقد شخص شيئاً، وجاءه آخر فاشتراه منه على ان يستحله هو فالعقد صحيح .

٤- ملوكية المحل :

ومن الموجودية العامة الى موجودية التملك . فيشترط الفقهاء ان يكون محل العقد ملكاً ملوكياً شخصياً فلا يجوز التعاقد على ما يشترك المسلمون فيه قبل الحيازة كالكلأ والماء والسمك والغزال قبل اصطياده ، أما بيع جزء من الأرض المفتوحة عنوة ففيها أراء :

يجوز بيعها تبعاً لآثار المتصرف (البناء والشجر) فأن زالت رجعت الى أصلها (٦٥). وأن يكون المملوك طلقاً فلا يصح بيع الوقف مالم يؤدِ بقاوئه الى تلفه كأن يختلف أربابه ، ولا يجوز بيع الرهن الا مع الإذن إما مقدورية التسليم فقد قال بالشرائع : لا يصح بيع الآبق صفة ، إنما يصح بيعه منظماً الى ما يصح بيعه ولو لم

نظريّة العقد

أ- وكمثال على عدم الصلاحية لطبيعة الشئ :
 فمثل الشمس والهواء والأنهار والبحار فهذه كلها ليس بقدور الإنسان بيعها والتداول فيها للأستحاله ، أي لعدم القدرة على تملكها بها وعدم مقدوريّة التسليم ، لكن اذا انتقلت بعض معطياتها من المورد الطلق الى الحيازة ، ثم الى الإحراز تغير الموضوع وجاز البيع لأن البيع ذا طبيعة مكتنه ^(٦٦) .

ب- الغرض الذي خصص له الشيء : مثل الأموال العامة فهي موارد عقارية مخصصة للمنافع العامة ، ومثل الوقف الخيري فهو مخصص لتقديم نفع اجتماعي لفئة ، مع ذكر أن الوقف : بيع متى آلت الى الخراب فعند الامامية يباع ويوزع ثمنه

العقد والتعاقد إما الامتناع عن عمل : مثل التزامات شركة بعدم صنع الموديل الفلاجي فالمراد تعين المدة والمنع ، او منطقة التصدير الا ان ما تقدم تجري فيه الاستثناءات الآتية :

أ- اذا لم يكن لدى البائع غير المبيع هذا فلا حاجة للتوصيف .

ب- اذا كان مشاهدا من العاقدين فلا حاجة للتوصيف لأن (الوصف في الحاضر لغو ، في الغائب معتبرا) م ٦٥ المجلة .

٤- منشروعية محل العقد :
 والمراد به قابلية المحل للتعاقد

أن يكون المحل موجوداً مقدوراً على تسليمها و معيناً ولكن ويلزم ان يكون صالحًا للتعامل :

فهناك أشياء لا تصلح للتعامل :

أ- أما لطبيعتها

ب- او الغرض الأساس الذي فيها .

ت- او الى القانون والنظام العام
 والأداب .

وللتفاصيل نذكر :

ومعيار الأدب القائم
المجتمعية غير المتعارضة مع
النص ، والناموس الأدبي ،
والأعراف المتوارثة .

أمثلة على محل العقد المنوع لمخالفته
النظام العام :

في نطاق القانون العام

-:

٣- في المجال الدستوري :

أ- لا يجوز التزول عن حق
الترشح للنيابة البرلمانية
بمقابل او بدون مقابل
(عقد).

ب- لا يجوز التزول عن الحرية
الشخصية مقابل عوض او
بلا عوض .

ت- لا يجوز التعهد بالخدمة مدى
الحياة (للخادم / المخدوم
().

ث- لا يجوز التعهد بعدم الزواج
وتفرع على هذا : مدى
مشروعية تعهد زوجه
لزوجها بعدم التزوج بغيره

على المستحقين في حالات
خاصة اذا كان وفقاً ذرياً
. (٦٧).

ث- ما إذا كان المانع يرجع الى

القانون : فلا يجوز بيع
الحرمات وما لا يصح
الانتفاع بها شرعاً على وجه
مثل بيع آثار القديمة ،
وبيع المخدرات وكلها تخرج
من مشروعية التعامل بحكم
القانون فلا تكون مخلة
للحقوق المالية وكذلك
حينما تصدر الدولة أمراً
بقاطعة بضاعة معينة .

ث- إما النظام العام والأدب :

﴿فتك التي تمس المصالح
العليا للمجتمع سواء كانت
اجتماعية او اقتصادية او
سياسية والتي تعلو على
مصالح الأفراد﴾ ، ويختلف
مفهوم النظام العام
باختلاف الأزمان والأمكنة
، فمعيار النظام العام :
النص ، والمصالح العامة ،

نظريّة العقد

الاختصاص النوعي للمحاكم
جزء من النظام العام .

- ٧- الجنائي :**
- ١- الاتفاق على ارتكاب فعل جرمي باطل .
 - ٢- الاتفاق على الامتناع عن فعل جرمي مقابل مال باطل .
 - ٣- الاتفاق على عدم التبليغ عن جريمة مقابل مال بالطفل .

في نطاق القانون الخاص :-**٨- الاحوال الشخصية :**

- ١- لا يجوز الاتفاق على تغيير النسب .

٢- لا يجوز النزول عن مركز الشخص في الأسرة البنوة ، والأبوة .

٣- لا يجوز الاتفاق على تعديل شروط الأهلية .

٤- لا يجوز الاتفاق على تعديل الحقوق الزوجية .

٩- المعاملات المالية :

لا يجوز الاتفاق على وقف الشخص من التعاملات المالية في أملاكه عدم جواز

بعد وفاته ؟ وإذاء ذلك قال الفقهاء يصح التعهد ، فإذا تزوجت تدفع تعويضاً - لا يجوز النزول عن حرية العمل ولو رضي بذلك .

- ٤- في المجال الإداري :**
يقرر القانون بطلان الاتفاق الذي يتهدى به شخص لا يتولى عمل رسمي بتعيين آخر بوظيفة ، وبطلان الاستقالة من وظيفة ليشغلها غيره لأن الوظيفة العامة ليست محلأً للتعامل والمساومة .

٥- في مجال القوانين المالية :

أ- شروط السداد بالذهب أو بالدولار باطل (إذا منعت منه أللدوله) .

ب- اذا اتفق المؤجر ان يقوم المستأجر بدفع ضريبة العقار فالاتفاق (باطل) غير ملزم لهيأة الضرائب .

٦- المراقبات :

- ١- الاتفاق على رفع دعوى شرعية إمام محكمة مدنية باطل ، لأن

منفعة فيه إما إذا كان قابلاً للإصلاح
والانتفاع به فجائز .

مثال ذلك المعاوضة على عصير العنبر
إذا غلى ولم يذهب ثلاثة لأنه مال قابل
للانتفاع به بعد طهارته بذهاب ثلثيه .
لأصالة بقاء المالية ولم تخرجه النجاسة
منها لأن النجاسة تمنع من المالية إذا لم
تقبل التطهير كالخمر إذ لا تزول النجاسة
الا بزوال موضوعها غاية الأمر انه مال
معيب .

كذلك يشترط في محل العقد المالي ان
يكون طلقاً أي مملوكاً ملكاً تماماً ليس عليه
قيد مانع من التصرف كحق شريك ممتنع
عن البيع ، وحق قاصر ممتنع مع وليه عن
البيع ، او وقف منه ، ، ، الخ .

١١- أنواع العقود وأقسامها :

تقسم العقود بحسب طبيعتها الى
أقسام :

**١- العقود الرضائية ، والعقود
الشكلية والعقود العينية .**

الاتفاق على سعر الفائدة عدم جواز
الاتفاق على التزول عن التعويض المدني
(للعامل : بأصابه من جراء العمل) .

١٠- التقوم :

ويشترط الفقه الإسلامي لمحل العقد ان
يكون (مالاً، متقوماً ، مملوكاً).

التقوم : أي ان يكون له قيمة في نظر
الشارع للمتأثر ((ان الله اذا حرم شيئاً
حرم ثنه)) (٦٨) الذي يترتب عليه
الضمان : إذ لا يضمن المال المتلف اذا
كان مال غير متقوم لمسلم ، فان كان ما
هو حلال للذمي ويضمن للذمي .. لأنه
متقوم في حقه وتحريم البيع راجع إما الى
تحريم جميع منافعه ، او الى أهمها التي
يتبادر إليها الذهن عند الإطلاق بحيث
يكون غيره غير مقصود منه . لأن فيه
ايضاً مالاً ينتفع به منفعة محلله مقصودة
فمن التحريم ل بهذه الشئ حرمة الخمر
والتكسب به ويكل مسکر ومن التحريم
لانعدام المنافع : كل محلل ماهية ولكن لا

نظريّة العقد

- ٤- الملزم للجانبين : ما كان فيه التزامات متقابلة (عقد البيع) .
- ٥- الملزم بجانب واحد : مثل الوديعة والكفالة .
- ٦- عقود المعاوضة : وهي تلك التي كل منها يأخذ مقابلًا لما يعطي .
- التابع : ما كان المتبع لا يأخذ مقابل ما يعطي (العارية ، البهبة ، القرض ، الوديعة)
- ٧- الفوري التنفيذ : ما كان الزمن فيه عنصر عرضي ، ولو حصل التقسيط بالثمن المستمر التنفيذ : فالزمن فيه عنصر جوهرى ، (الإيجار) .
- ٨- المحدد : ما كان مركز التعاقددين محدداً .
- الاحتمالي : ما كان أحد العوضين أو كلاهما غير محدد عقد التأمين (عقود الغر).
- ١٢ - أقسام العقود :**
- ٢- العقود الملزمة بجانب واحد ، والملزمة لجانبين .
- ٣- عقود المعاوضة ، عقود والتابع .
- ٤- العقود المحدودة ، والعقود الاحتمالية .
- ٥- العقود الفورية التنفيذ والمستمرة التنفيذ .
- ١- الرضائية : العقود الملزمة لمجرد الارتباط بين الإيجاب والقبول على وجه مشروع كالبيع والاجاره والشركة .
- ٢- الشكلية : العقود التي لا يكفي فيها التراضي إنما يلزمها شكل يحدده القانون مثل ضرورة التسجيل بدائرة التسجيل العقاري .
- ٣- العيني : العقد الذي لا يكتمل انعقاده الا بتسلمه محل العقد ، كالإعارة ، البهبة ، الوديعة ، الرهن الحيازي.

نظريّة العقد

الرجوع فيه متى يشاء ، والجواز يكون حق لكلاً الطرفين) مثل الشركة ، الوكالة ، المضاربة ، الوصية ، العارية ، الإيداع ، القرض أما الجائزه من طرف واحد فهي مثل الرهن : (ليس بلازم في حق المرتهن بلا توقف على إذن الراهن) الكفالة (لازمة من الكفيل وليس لازمة من المكفول) .

(ج) – العقد الموقوف :

ما تعلق به حق الغير مثل بيع الفضولي مال غيره ، أجازه نفذ وان رده بطل بيع الصبي المحجور المتوقف على إجازة الولي .

طبيعة العقد الموقوف : أختلف الفقهاء في تحديد طبيعة العقد الموقوف على قولين:

أ- الإمامية الحنفية والمالكية اعتبروه من جنس العقد الصحيح لأنه مشروع بأصله

- تقسم العقود الى الصحيح والفالسد والباطل .

- ويقسم العقد الصحيح الى .

أ- نافذ لازم (البيع / الصرف / الصلح / الاجاره / الهبة / النكاح) .

ب-نافذ جائز .

ت-موقوف .

(أ) النافذ اللازم : وهو العقد الذي

اكتملت شروطه وقد صدر

عن اهليه كاملة ، ولم يتعلق به حق الغير ولا تلحظه خيارات الفسخ .

حكمه : انه تترتب آثاره بلا توقف على إجازة احد ، ولا يملك احد التعاقددين فسخه اذا كانت طبيعته تقبل الفسخ إما ما لا يقبل الفسخ كالزواج فإن الطلاق هو طريق إنهاء العقد بخلاف ما يقبل الفسخ : كالبيع والاجاره والصلح .

(ب) النافذ الجائز :

ويقصد بالجواز عدم المزوم (أي يجوز لأحد التعاقددين

لمصلحة الغير ان لم يكن ذلك الغير
منوعاً من الإفادة من العقد ، على ان لا
يكون الشرط هو الدافع للتعاقد وكاملة
على ذلك :

- ١- اشتراط دفع الثمن تقدماً ، أو
تسليم المبيع في الحال وهذا
(شرط مؤكداً) .
- ٢- ان يأتي المشتري بكفيل او رهن
اذا كان الثمن مؤجلاً ويسمى
بالشرط الملائم .
- ٣- اشتراط إيصال المبيع الى محل
المشتري ويسمى بالشرط المعتمد .

اما مثال الشرط (الدافع الى التعاقد)
فمثل مبلغ من المال يدفع لامرأة لمعاشرتها
(بلا عقد شرعي) أو بيع داره على ان
تنفذ مكاناً للقمار (محل العقد مستخدم
لغرض غير شرعي). فالشرط لاغ
والعقد صحيح .

١٣- حكم بيع العنبر معامل الخمر:-

ما حكم بيع العنبر لمن يعرف انه
يعصره خمراً ؟

ووصفه وأنه يفيد الملك ،
بعد إجازته .

بـ الشافعية والحنابلة : لا يرون
أنه من جنس العقد
الصحيح لعدم النفاد .

الشروط المترتبة بالعقد :

ورد في الحديث (ان المؤمنين عند
شروطهم الا شرطاً أصل حراماً او حرم
حللاً)^(١٩) ومن الحديث يمكن استنتاج
ان في الشروط : نوعان شرط جائز لا
يحل حراماً ولا يحرم حللاً وشرط غير
جائز ، اختلف الفقهاء في اقتران العقد
بالشرط على قولين :

- أ- الأصل في الشروط
العقدية (المنع) حتى يقوم
دليل على الإباحة .**
- بـ الأصل في الشروط
العقدية (الجواز) حتى
يقوم دليل على المنع .**

وعلى النظرية الثانية ، جاز ان تقترب
بالعقد شروط توكل مقتضاه ، أو شروط
فيها نفع لا حد العاقدين ، أو اشتراط

بظاهره شيء ، وبحسب الدافع اليه شيء آخر .

أما الخنابلة : فعندهم ان العقد باطل سداً للذرية : فما يتوصل به الى الحرام فهو حرام ولو بدون القصد لقوله تعالى (ولَا تعاونوا على الآثم والعدوان) .

وفي الفقه الغربي : هناك نظرية تسمى بنظرية السبب ولم يجد بحثاً مستقلأً لها في الفقه الاسلامي ، أنها أدرجها الفقهاء في حديثهم عن القصد من العقد فكل عقد ، وكل تصرف عقدي للمتعاقد يختفي وراءه سبب (قصد) فهو أما قصد مشروع أو غير مشروع والقصد غير المشروع إما ظاهر في العقد أو غير ظاهر أي لم يدخل في اتفاق الطرفين فإذا قصداً غير مشروع ، ولم يدخل في الاتفاق ، ولم يعلم به العقد الآخر فالعقد صحيح لكن الاختلاف يقع في عقد لم يدخل شرطه في الاتفاق - وعلم به البائع فيه خلاف على ثلات قول :

مشهور الامامية : اذا باعه على من يعلم انه يجعله حمراً كان حراماً ، (٧٠) وأن لم يشترطه او كان البائع لا يعلم كان البيع جائزاً .

وعند أبن إدريس : البيع مكروه حتى مع العلم والشرط ، والإثم على من يجعله كذلك .

وعند الشيخ الطوسي في (المبسوط) : العمل مكروه كونه يعين على فعل الحرام ، والعقد ليس بباطل - لقوله ((أوفوا بالعقود)) فالبيع صحيح ، والشرط باطل.

ويمنع العالمة الحلي منه : كونه مساعدأً على فعل الحرام وأعانه عليه فهو حرم وباطل ، والشرط الباطل يبطل المشروع .

وفي فقه الحنفية والمالكية والشافعية : يصح البيع وعند الظاهرية يصح مع الكراهة لعدم التحقق من انه يعصره خمراً ان الإنسان يؤخذ على مقاصده ان الحكم على العقد

نظريّة العقد

الفساد والباطل : تقدم ان العقد فيه أصل ووصف ، فما كان أصله ووصفه سليم فهو عقد صحيح وما كان أصله ووصفه غير سليم فهو باطل واختلفوا فيما كان أصله سليماً ووصفه غير سليم فان جمهور الفقهاء لم يميزوا تقدم القول بين العقد الفاسد والعقد الباطل ، ولا ينقسم العقد غير الصحيح عندهم الى أقسام ، فغير الصحيح هو الباطل ، وحينما يعبرون بالفاسد فهم يقصدون الباطل وحكم (الباطل و الفاسد عندهم) انه العقد لا ينعقد أصلاً ، ولا تترتب عليه آثاره سواء كان السبب خللاً في ركته أو محله كتصدوره عن من ليس له أهلية فهو باطل ، لا ينعقد ، ولا يفيد الملك والتصرف ولو بالقبض لذلك فهم يعرفونه بأنه ماليس مشروعًا بأصله ووصفه ، إما الفاسد عند الحنيفي مما كان مشروعًا بأصله دون وصفه أي ان أركانه سالمه و محل العقد سالم عن الخلل إنما الذي يفسد فقدان بعض الأوصاف الخارجية المعتبرة شرعاً ، كجهول المعقود عليه جهة مفضية الى المازعة ،

أنه عقد غير مشروع أنه عقد جائز على كراهة أنه عقد صحيح

فلو كان العقد في استطاعته ان يعلم به فقولان :

أحدهما : أنه عقد صحيح لأنه مكلف بالظاهر الآخر : أنه عقد باطل لأن المطلوب منه معرفة القصد

أذن لدينا ثلاث حالات هي :-

- **الحالة الأولى :** ينص العقد على قصد حرم فالعقد باطل

- **الحالة الثانية :** لا ينص ولكن يعلمه العقد الآخر مثل بيع السلاح أو زواج بنية الطلاق فهذا عقد جائز عند الشافعي وعند الجمهور باطل وعند أبي حنيفة جائز مكروه أما أبو يوسف ومحمد فهم مع الجمهور (باطل) .

- **الحالة الثالثة :** لا ينص العقد على قصد غير مشروع ويامكان العقد ان يعلمه ففيه قولان .

نظريّة العقد

((آثر العقد بالنسبة للمتعاقدين))

الأثر : هو الالتزام المترتب من جراء العقد ، ويترتب الأثر :

- على المتعاقدين بالذات .
- على الخلف العام .
- على الدائنين .

الخلف العام : وهو من يختلف غيره في ذمته أماليه : كالوارث والموصى له : وكمثال على ذلك اذا باع رجل عيناً ولم يستلم الثمن ، يتنتقل الحق الى الوارث او الموصى له كذلك لو أشتري ولم يستلم المبيع ، لكنه لا يلزم بديون مورثه اذا لم تكن للميت تركة .

القاعدة : ان الحقوق الایجابية تتنتقل ولا يلزم بديونه والتزاماته الا يانقصاصها للتركة وبالتالي ستؤثر الحقوق السلبية على مقدار التراثه ولا يتلقى الورثه حقوقهم من الميراث الا بعد سداد ديونه .

ما الذي يتنتقل للوريث ؟

فيما زالت الجهة والتعيين يعود صحيحاً مثل ما لو باعه بشمن مؤجل ولم يسم الأجل

وحكمه :

- ١- انه يفید الملك اذا اتصل به القبض لأن الخلل فيه ليس في ركن من أركانه .
- ٢- نظراً لما يترتب عليه من نزاع فقد نهى الشارع عنه ، وواجب عدم تنفيذه ، مالم يزال الوصف المخل ويفسخ ان لم يعالج فيه الخلل .

٣- فان لم يفعل المتعاقدان فسخه او تعديله أفسخه القضاء جبراً فهو وسط بين الصحيح والباطل

ومرد الخلاف الى طبيعة النهي : فإذا ورد النهي على عقد هل يقتضي فساد ماهية العقد أو خابراً نسبياً بالعارض

يرى الجمهور : متى ورد النهي على أي جزء او شرط على العقد يقع العقد باطلأ لأن النهي يقتضي عدم الصحة ، وعدم الانعقاد وهو البطلان .

نظريّة العقد

يتقلّل أma الإمامية ومن وافقهم :
فيرون أن الحقوق تتقلّل لثبوت
الحديث بال Mellon الثاني في مروياتهم
بينما أطبقت كتب الحديث عند أهل
السنة على المتن الأول .

حالات :

- ١- لو أنفق عاقدان على إن الحقوق
لا تتقلّل بعد موته صحيحة الاتفاق .
- ٢- المرتب الوظيفي لا يتقلّل إلا
بصيغة أخرى أي ((تشريع
قانون)) .
- ٣- لو أن طبيباً تعاقد مع مؤسسة
ومات ولها ابن طبيب ، لا يحق
له أكمال المدة .
- ٤- عقود بطيئتها تنتهي بموت
التعاقد كالوكلالة وعقد العمل
والشركة .

المختلفُ الخاصُ :

من يتلقى من سلفه ملكية شيء محدد (ديناً ، عين) كالمشتري في المبيع
والموهوب له والموصى له مثل شخص
أمن على بيته من الخريق ، ثم باعه ، هل

١- ما يمثل قيمة ماليه تضاف الى
ذمة الشخص .

٢- ما يمثل حقاً كالشفعة والخبار
فمن يرى أن الحديث النبوي

أ- من ترك مالاً فلورثته (٧١)
فهم لا يحيزن
انتقال الشفعة والخيارات
لأنها ليست مالاً إنما مجموعة
حقوق .

ومن يرويه من ترك مالاً أو حقاً
فلورثته فهم يرون جواز
الانتقال إلى الورثة ويرى الحفيدة
: الأولى أي أن المنافع والحقوق
لا تتقلّل لأنها - أعراض لا بقاء
لها ليتمكن إحرازها إنما الذي
يتقلّل فهو المال .

وكمثال على الأثر : أن عقد الإجارة
ينفسخ بموت أحد العاقددين والسؤال
لماذا لا تتقلّل حقوق
الشفعة والخيارات عندهم ؟ ويجيب
 أصحاب هذا الاتجاه أن الحقوق هي
في الأصل رضائهما ويموته لارضا
ولكن استحساناً : خيار العيب

نظريّة العقد

- ٢- الحوالة : اذا اشترط فيها عدم براءة ذمة الأصيل — كفالة .
- ٣- الوصية : أثناء الحياة وكاله ، والوكالة بعد الوفاة وصايتها أنت وصيبي في بيع الدار لفظاً وصايتها معنى وكالة أنت وكيلي بعد موتي لفظاً وكالة معنى وصيبي .

ينتقل حق التامين مع انتقال الملكية ؟ الجواب (نعم) وكذلك شخص يشتري متجر ، ويشرط على البائع الا يفتح جواره متجرأ له فهل ينتقل الالتزام اذا باع المشتري ، (لا) لأن الأول من الحقوق المكملة والثاني من الحقوق غير المكملة .

القواعد القضائية في تفسير العقد :

هناك خمسة عشر قاعدة : يسترشد بها القاضي في تفسير العقد تسمى قواعد فض نزاعات العقود

القاعدة الأولى : العبرة في العقود للمقصود والمعانى لا للألفاظ والمبانى :

الرهن : بيع وشرط بحيث اذا رد المشتري الثمن استرد المبيع (فهو بيع لفظاً رهن معنى).

١- الكفالة : ضم ذمة الكفيل الى المدين الأصيل

لكن

اذا اشترط فيها براءة ذمة الأصيل — حواله .

القاعدة الثانية : ترك الحقيقة بدلاله**العادة :**

اذا حلف شخص الا يضع قدمه في دار آخر لفظ : مجرد وضع القدم ولكن معنى مهجور فأن دخلها راكباً هل يعنى ؟

القاعدة الثالثة : لا عبرة للدلالة في مقابل التصریح :

نظريّة العقد

لو شهد إنسان على نفسه (قراراً) ان عليه (١٠٠) دينار ولم يذكر السبب ، ثم أقرَّ مرة أخرى .

اذا حصل التباس في هبة — فان كان القبض إمام الواهب ثبت ، وان نهاء عن القبض وضحت .

فهل يحمل على الإقرار بدين جديد أم تأكيد الأول ؟
يقال الأصل التأسيس
القاعدة : الاشهاد الثاني دين جديد الا اذا أقام دليلاً عن التأكيد .

قالوا : اذا عرض شخص بضاعة ، فالعرض دلالة على أراده البيع فإذا جاء شخص فأخذها من يتحققها وسقطت منه وتلفت فانه لا يضمن لوجود الإذن دلالة ، فان كتب البائع لا تلمس فأخذها وتلفت فعليه الضمان ولو لم يكن متعدياً او مقصراً .

القاعدة الخامسة : ذكر بعض (ما لا يتجرأ) ذكر كله :

ما لا يقبل التجزئة مثل الشفعة : شفعتك في نصف الدار . إسقاط نصف القصاص كما اذا قبل نصفهم بالدية ، أو عفوا . واحد نصفهم على القصاص . القصاص يسقط على الديمة .

القاعدة السادسة : يبقى المطلق على إطلاقه ان لم يقم الدليل على التقيد نصاً او دلالة :

اذا قال (رجل) يشمل كل ذكر الا اذا وصف (فقيئ) اذا قال لوكيله (صالح الخصم) وسكت فهو مطلق .

القاعدة الرابعة : أعمال الكلام أولى من إهماله الا اذا تعذر :

التأمين للأولاد — الأحفاد فأن لم يكن له أولاد ولا أحفاد
اذا اقر
شخص ملء هو اكبر منه سنا انه ابنه او ملء هو اصغر منه سنا انه أبوه
يهمل الإقرار لانه يتغدر بعمله

يلحق بها : قاعدة التأسيس مقدم على التأكيد :
اذا تكرر الكلام يحمل أصلالة على التأسيس فإذا تعذر حملناه على التأكيد .

نظريّة العقد

رجل أعطى بضاعة لآخر يبيعها - ثم باعها - وطلب أجراً (عرف السوق) الخيوط والأزرار على الخياط .

القاعدة العاشرة : تعتبر العادة المطردة او الغالبة ، والعبارة للغالب الشائع لا النادر . إذا بلغ المفهود تسعين سنة حكم القاضي بوفاته .

القاعدة الحادية عشر : يفسر الشك لمصلحة المدين أساسها : أن المدين يتلزم بأضيق نطاق من الالتزام قاعدة القدر المتيقن يتفرع عنها : الأصل براءة الذمة ، ولا تشغله الا بالقدر الذي يقام الدليل عليه .

القاعدة الثانية عشر : عبارات العقد يفسر بعضها بعضاً .

الخاص يفيد العام - ينظر للعقد كلاً لا يتجزأ .

قال : بعتك أثاث البيت

ثم نص على المباع - فالنص قيد فلا يجوز التمسك بالعام او المطلق مع وجود النص على القيد .

القاعدة الثالثة عشر: اليقين لا يزول بالشك تفرعات :

القيد : صريح او دلالة ، كما لو قال اشتري مدفأة فاشتراها في الصيف الشراء غير نافذ .

القاعدة السابعة : **الوصف في الحاضر لغو وفي الغائب محظوظ :**

إذا وصفه في المجلس وكانا حاضرين فهو لغو لكن لو وصفه والمبيع ليس في المجلس ثم ظهر انه غير متصف فالعقد موقوف قوله الخيار . فلو قال في المجلس هذا (الفص الأحمر) وهو اصفر فهو لغو .

القاعدة الثامنة : **السؤال المصدق معاد ، في الجواب المصدق :**

لو أدعى شخص على آخر دين ، وأجاب الآخر نعم . (أقرار) ، لو قال مشتري (اشترت سيارتك بألف) وقال البائع نعم فهو جواب ينعقد به البيع .

القاعدة التاسعة : المعروف عرفاً كالمشروع شرطاً التعين بالعرف كالتعيين بالنص الممتنع عادة كالممتنع حقيقة (إذا أدعى فقير انه دفع المال كله) العادة محكمة (إذا أقر بدين ثم كذبه ، فلا يسمح لأن الإقرار تمنع عادة استعمال الناس حجة) .

نظريّة العقد

ان يستقل بأنها الرابطة التعاقدية فيسمى الإلغاء بإرادة منفردة العقود التي تقبل ذلك :

- الوكالة : بعزل الموكيل الوكيل يعزل نفسه و العاريه : للمعير ان يطلب إنهاء العاريه اذا لم تحدد مدة المستعير له ان يرد العار اذا لم يكن ضاراً والوديعة كلامها لكل منهما رد الوديعة .

الفسخ :

اذا تم التعاقد ، ولم ينفذ احدهما التزاماته فالآخر :

- أ- يطلب التنفيذ العيني جبراً .
- ب- يطلب الفسخ وحل الرابطه وإعفائه من التزاماته .

ولا يصح الفسخ الا بعد توفر ما يأتي :

- ١- ان يكون العقد ملزماً للجانبين .
- ٢- ان لا يقوم احد بتنفيذ التزاماته .
- ٣- ان يكون طالب الفسخ مستعداً للقيام بتنفيذ التزاماته .

- ثبت دين ، ثم مات وشككتنا فالدين باق .

- ثبت أبناء ، ووقع شك في رد الدين فألا براء نافذ .

- ثبت عقد ، وشككت في الفسخ فالعقد قائم .

القاعدة الرابعة عشر: الأصل براءة الذمة أدعى على غيره التزاماً فعليه الإثبات وإنكار الخصم مؤيد بالأصل .

القاعدة الخامسة عشر: قاعدة لا ضرر :

- لو انتهت فترة الاجاره قبل الحصاد . أو أي موسم تبقى بأجر المثل حتى يتم منعاً لضرر بقلع الزرع .

- لو باع شيئاً (سريع الفساد) وغاب المشتري قبل دفع الثمن وضيق الفساد . فللباائع فسخ البيع .

- لو أشتري داراً وأجرها ثم أكتشف العيب يسوغ له فسخ الاجاره لردها.

الخلال العقد :

الخلال العقد فسخه وفيه صور :

- ١- ما يجعل القانون لأحد العاقدين ، أو لكل منهما

نظريّة العقد

حدث نزاع في تحقّق الاستحالة . فيتم اللجوء للقضاء لحصول حكم يقرر ذلك .

آثار الفسخ :

١- زوال حكم العقد بأثر رجعي .

٢- الرجوع في المنفذ منه قبل الفسخ .

٣- رد المبيع مع ثراته - عيناً أو مثلاً أو قيمة واحتلروا على أقوال قيمة وقت الفسخ يوم الرد أو ثمن المثل مطلق

.

٤- اذا ظهرت موجبات التعويض للضرر يتحملها (غير المنفذ لالتزاماته) .

الخلال العقد : زوال الرابطة التعاقدية

الفرق بين الانحلال والبطلان : البطلان - غير منعقد ، الانحلال - منعقد / متوج لكتاره .

١- العقد الملزم : فالكافيل ، المكفول غير ملزم بشيء .

٢- ان يقوم طالب الفسخ بتنفيذ التزاماته : فيستطيع ان يطلب التعويض وطلب الفسخ .

طريقة تحقق الفسخ
بحكم قضائي .

- اتفاق سبق .
- بحكم القانون .

(١) الحكم القضائي : لما لم يتم الطرف الثاني بتنفيذ ما عليه ينبه بالأعذار والإنتظار بواسطة كاتب العدل .
بالخيار : فيقدم طلب (للتنفيذ) .

فيقدم طلب (للفسخ) .

(٢) بالاتفاق : مقدماً (أذا لم ينفذ أحد فالعقد منفسخ من غير حاجة لحكم قضائي) .
لكن الاتفاق لا يعفي من الأعذار . الا اذا أسقطاه .

(٣) بحكم القانون : اذا استحال التنفيذ لسبب أجنبى انقضى الالتزام وانفسخ العقد بحكم القانون ، الا اذا

- ويتهي العقد :**
- ١- بتنفيذه من العاقدين .
 - ٢- صورة الفسخ ، الانفصال .
 - ٣- الا قاله .
 - ٤- موت العاقد (تفصيل)
- في عقود البيع : لا يتهي .
- في عقود الشركة والمصاربة والمزارعة والمساقة عند الحنفية تتنهى الاجاره بموت احدهما .
- الإقالة :**
- اتفاق المتعاقدين على إلغاء العقد ولرجاع الحاله الى ما كانت عليه قبل إبرامه ورد ما سلم الى صاحبه .
- لابد من توفر شروط الفسخ ، وقد نصت على :
- ١- ان يكون المعقود عليه قائماً موجوداً في يد العاقد سؤال : هل الإقالة فسخ أم عقد جديد ؟ ثلاثة أراء

قائمة المصادر والمراجع

- (١) الأنصاري : مرتضى : المكاسب ، تحقيق محمد كلانتر ، الآداب / النجف . ١٣٩٧.
- (٤) الحكيم : محسن : منهاج الصالحين ، الآداب / النجف .
- (٢) الخلي : العلامة : الحسن بن يوسف : مختلف الشيعة .
- (٣) الخلي : الحق : نجم الدين جعفر بن الحسن : شرائع الاسلام تحقيق عبد الحسين محمد علي / الآداب . ١٩٦٩.
- (٦) العاملي : زين الدين الجباعي (الشهيد الثاني) مسالك الافهام حجرية .
- (٧) العاملي : محمد جواد ، مفتاح الكرامة شرح قواعد العلامة .
- (٨) النجفي : محمد حسن باقر : جواهر الكلام دار الكتب طهران . ١٣٩٥.
- (٩) ابن قدامة : عبد الله بن أحمد بن محمد (المغنى) دار الكتب / بيروت . ١٩٧٢.
- (١٠) اليزدي : السيد محمد كاظم : العروة الوثقى ، المرداوى : علي بن سليمان :
- (١١) الاتصاف في معرفة الخلاف من الخلاف مطبعة السنة الحمدية ١٩٥٥.
- (١٢) المقدسي : شرف الدين موسى ، الاقناع في فقه أحمد المطبعة التجارية /
- (١٣) حيدر : علي : درر الاحكام شرح مجلة الاحكام النهضة / بيروت . ١٣٥١.
- (١٤) الموصلبي : عبد الله بن محمود ، الاختبار لتعليق المختار . البادي / الخلي . ١٣٥١.
- (١٥) ابن المرتضى : البحر الزخار : مطبعة السعادة / مصر .
- (١٦) السرخسي : محمد بن سهل : المبسوط / مطبعة السعادة . ١٣٢٤.
- (١٧) الميرغيناني : علي ابن أبي بكر : البداية شرح بداية المبتدى مصطفى البادي / الخلي . ١٩٨٦.
- (١٨) الكاساني : علاء الدين بن مسعود ، بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع دار الكتب العلمية بيروت . ١٩٨٦.

نظريّة العقد

- | | |
|---|--|
| <p>(٦) الحفيظ : علي ، الملكية في الشريعة الاسلامية جامعة الدول العربية / ط١ / ١٩٦٦.</p> <p>(٢٤) محمد أبو زهرة : الملكية ونظريّة العقد في الشريعة دار الفكر العربي القاهرة ١٩٧٧.</p> <p>(١١) الزرقا : مصطفى : المدخل الفقهي العام مطبعة جامعة دمشق ١٩٦١.</p> <p>(١٢) زيدان : المدخل لدراسة الشريعة ، المطبعة العربية ١٩٦٤</p> <p>(١٤) السنهوري : عبد الرزاق ، مصادر الحق في الفقه الإسلامي ، جامعة الدول العربية ١٩٥٤.</p> | <p>(٩) الرملي : محمد ابن أبي العباس بن حمزة / نهاية المحتاج إلى شرح الفاظ المنهاج البداي الحلي : ١٩٣٨.</p> <p>(١٥) الشيرازي : ابراهيم بن علي بن يوسف : المذهب في فقه الشافعی الحلي : مصر ١٩٥٨.</p> <p>(٧) ابن حزم : علي بن احمد بن سعيد . الحلى دار الطباعة المنبرية .</p> <p>(٨) الدسوقي : محمد عرفة : حاشية على الشرح الكبير للدردير مطبعة / مصطفى محمد : ١٢٣٠</p> <p>(١٠) ابن رشد : احمد بن محمد بن احمد : بداية المجتهد ونهاية المقتضى مطبعة الاستقامة / مصر ١٩٥٢.</p> |
|---|--|

هوماиш البحث

- | | |
|--|---|
| <p>٥- السنهوري : نظرية العقد الفقرة ٧٧
٨٠-</p> <p>٦- عرفه الحق الحلي : لفظ دال على
نقل الملك من مالك الى آخر
بعوض معلوم</p> <p>٧- نستخلص منه ان الركن هو
الصيغة.</p> | <p>١- الزرقا المدخل الى الفقه الاسلامي
٢٨٩ ص ١/٢</p> <p>٢- الشيخ محمد أبو زهرة : الملكية
ونظرية العقد فقرة (١٠ - ١٠٢)</p> <p>٣- مرشد الحيران المادة ٢٦٢ وبه أخذ
القانون المدني المصري والعربي</p> <p>٤- مجلة الإحکام العدلية المادة ١٠٣</p> |
|--|---|

- ٢٢- الرملي : نهاية المحتاج ٣٦٩/٣
 -٢٣- الحكيم : منهاج الصالحين ١٥/٢
 -٢٤- الموصلي : الاختيار ١٠/٢
 -٢٥- الإقناع : ٥٧/٢
 -٢٦- العاملبي : مفتاح الكرامة ح ١١٥/٧
 -٢٧- البحر الزخار ٤/٢٩٨
 -٢٨- الشيرازي : المذهب ٢٥٧/١
 -٢٩- اليزدي : العروة الوثقى ٩٤٨
 -٣٠- المرداوي : الأنصار ف ٥٠/٨
 -٣١- الدردير : الشرح الصغير ٣٥٠/٢
 -٣٢- الرملي : نهاية المحتاج ٢٠٨/١٣
 -٣٣- الغدير ٧٥/٥
 -٣٤- الشهيد الثاني : مسالك الامهام ١٢/٢
 -٣٥- المرداوي : المذهب للشيرازي ١٦-٣٥
 -٣٦- ☆ فسر الفقهاء النفيس (مثل ثمن الذهب) والخسيس مثل (ثمن الخبز) وقال آخرون النفيس (نصاب السرقة)
 -٣٧- الحق الشرايع
 -٣٨- نهاية المحتاج ٨/٣
 -٣٩- ابن قدامه : المفتى
 -٤٠- ابن رشد : بداية المجتهد ، ١٦٩/٢
 الحقى: ج : ص :
 -٤١- العلامة : مختلف الشيعة ٩٤/٥
 -٤٢- نهاية المحتاج ٨/٣
 -٤٣- ظ الهداية ١٧/٣
 -٤٤- مواهب الجليل ٢٤١/٢
 -٤٥- الحقى الشرايع ج ٢/٢
- ٨- العلامة الخلقي : مختلف الشيعة ج ٨٤/٥
 -٩- سورة المائدة / الآية (١)
 -١٠- ظبدائع الصنائع : أنه بعض الاجاره ، الاستصناع ، البيع ، الكفالة ، الحوالة ، الوكالة ، الصلح ، الشركة ، المضاربة ، البهبة ، الرهن ، المزارعة ، المساقاة ، الوديعة ، العارية ، القسمة ، الوصايا ، القرض.
 -١١- الفروق ج ٢ ، الفرق ٧٠
 -١٢- المدخل الى الفقه الاسلامي ج ٣٠١/١
 -١٣- الشيخ الانصارى : المكافسب ج ٣ ص ١٥
 -١٤- فطلاق السكران مختلف فيه ورده السكران مختلف فيها ، وتصرفات المكره محولة على التصفح والنقصي ، فليس دقيقاً ان يجعل المدار على اللفظ وعلى إطلاقه دون ان ترد عليه المقيدات ..
 -١٥- الحقى الخلقي الشرايع ١٣/٢
 -١٦- العلامة الخلقي : مختلف الشيعة ج ٨٥/٥
 -١٧- الكاساني : بدائع الصنائع ١٣٥/٥
 -١٨- شرائع الاسلام ١٤/٢
 -١٩- العلامة : المختلف ٨٦/٥
 -٢٠- فتح القدير ٧٥/٥
 -٢١- الدردير : الشرح الكبير ٣/٣

نظريّة العقد

- وآخرجه الحاكم وقال صحيح
الاسناد رواه الدارقطني في السنن
برقم ٣٩٨٥، ج ٩ ص ٢٥٥ عن ٢٥٥
أبي هريرة ورواه في جامع الاصول
٧/٥٧٩٥ قال آخرجه أبو داود
٦١- د. عبد المجيد الحكيم : مصادر
الالتزام ص ٩٤
٦٢- ظ موسوعة التخريج ج ١/
الحديث ٤-٤، رواه أحمد في
مستنده ٤٠٢/٣ البيهقي في السنن
٢٦٧/٥، أبو داود ٢٨٣/٣
٦٣- الشرائع ١٧/٢
٦٤- أ.د عبد الأمير كاظم زاهد / أحکام
النهر الدولي ص ٧٢
٦٥- أ.د عبد الأمير كاظم زاهد / فقه الوقف
دراسة استدلالية ص ١١٠
٦٦- الطبراني : المعجم الكبير ٢/٢٠٠، ح
١٢٨٨٧ سنن الدارقطني ٣/٧، ح ٢٠ :
٦٧- وسائل الشيعة ٢٨٩/٢١، مستدرك
الوسائل ١٣/٢٦٣ من لا يحضره الفقيه
١٦٨/٣، الاستبصار ٢/١٤٢
٦٨- المختلف ٥/١٧٦
٦٩- القاضي النعمان : دعائم الاسلام
١٣٨٦، ح ٢٤٣/٢
٧٠- ظ : مرآة العقول في شرح أخبار آل
الرسول
٧١- ظ : نصب الرأية ٩/٢٠٤ ، المسند الجامع
٤٢/١٥١ تحفة الاشراف
- ٤٦- العلامة : المختلف ٥/١٠٤
٤٧- فقه المعاملات : مجموعة من
المؤلفين
٤٨- د. زيدان : المدخل للدراسة
٣/٣ الشريعة
٤٩- جواهر الكلام - ص
٥٠- جواهر الكلام - ص
٥١- الشيخ علي الحفيظ : نظرية الملكية
ص ٨٤
٥٢- عبد المجيد الحكيم : مصادر الالتزام
. ١١٦
٥٣- ولی الصغیر أبوه ، ثم وصيه أبيه ،
ثم جده الصحيح ، ثم وصي الجد
ثم المحكمة وسلطة الولي أوسع من
سلطة الوصي إذ الولي لا يحتاج
أمر المحكمة بالتصرف .
٥٤- ظ المواد ٩٨-٩١
٥٥- ظ السر خسي : المبسوط ج
١٦٠/٢٤ ظ العناية على الهدایة -
ص ٢٠٣ /١٣
٥٦- الهدایة : الميرغینانی ٣/٢٨١
٥٧- الكاسانی : بدائع الصنایع ٧/١٦٩
٥٨- المبسوط : السرخسی ٢٧/٤٩٠
٥٩- مجلة الاحکام المادة (٩٤٨) ،
السنھوري : مصادر الحق ٢/١٧٥ ،
عبد المجيد الحكيم (الوسیط في
نظريّة العقد ١/٢٢٤)
٦٠- ظ تحفة الفقهاء - ح ٢/١٤٦ قال
الزيعلي رواه البخاري والترمذی ،